



INSCHRIJFVOORWAARDEN

BOUWKAVELS LAARVELD FASE 1 en 2

Binnen het nieuwbouwproject Laarveld fase 1 en 2 worden 83 bouwkavels voor particulier opdrachtgeverschap uitgegeven.

De inschrijvers worden op volgorde van binnenkomst van het inschrijfformulier uitgenodigd om op gesprek te komen voor een bouwkavel.

1. INSCHRIJVINGSVOORWAARDEN

- a. Inschrijving staat alleen open voor particuliere opdrachtgevers.
- b. Particulier opdrachtgeverschap: situatie dat de burger of een groep van burgers – in dat laatste geval georganiseerd als rechtspersoon zonder winstoogmerk of krachtens een overeenkomst – tenminste de economische eigendom verkrijgt en volledige zeggenschap heeft over en verantwoordelijkheid draagt voor het gebruik van de grond, het ontwerp en de bouw van de eigen woning.
- c. Partnerschap
Per partnerschap wordt slechts één inschrijving geaccepteerd. Als partners worden beschouwd gehuwden, geregistreerde partners, samenwonenden met een notarieel samenlevingscontract die in de GBA staan ingeschreven op hetzelfde woonadres, evenals zij die willen gaan samenwonen.
- d. Overdraagbaarheid
De inschrijving is niet overdraagbaar aan anderen.
Geldigheid
De inschrijving is enkel en alleen geldig voor fase 1 en 2 van Laarveld. De gemeente staat bij de inschrijving voor een bouwkavel slechts één inschrijving toe per alleenstaande of per stel waarbij sprake is van een partnerschap, zoals omschreven onder punt 1c van de inschrijfvoorwaarden.
- e. Aansprakelijkheid
De inschrijver[s] dient [dienen] zich ervan bewust te zijn dat ten behoeve van het bouwplan nog een privaats- en publiekrechtelijk traject gevolgd dient te worden. De gemeente kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele wijzigingen in het bouwplan of in het uiterste geval het niet doorgaan van het bouwplan.

2. INSCHRIJVING

Als het formulier is ontvangen en aan de voorwaarden wordt voldaan, wordt de inschrijver uitgenodigd voor een gesprek.

Inschrijvingen worden ongeldig verklaard, indien:

- deze op een andere wijze wordt ingediend dan d.m.v. het voorgeschreven inschrijfformulier;
- het inschrijfformulier onvolledig of onjuist is ingevuld. Onjuiste of onvolledige invulling van het formulier is volledig voor risico van de inschrijver. (De Inschrijver wordt daarover schriftelijk geïnformeerd onder vermelding van de reden).

- Indien niet aan de voorwaarden voor inschrijving wordt voldaan vindt uitsluiting plaats van de inschrijver[s]. (De Inschrijver wordt daarover schriftelijk geïnformeerd onder vermelding van de reden).

3. INFORMATIE

Nadere informatie over de bouwkavels van Laarveld fase 1 en 2 is te vinden op de website van de gemeente Weert: www.laarveld-weert.info.